



## Referat

### Ordinært afdelingsmøde i Byparken (Afdeling 2, Afdeling 3 og Afdeling 4)

afholdt den 17. september 2015, kl. 17.00

Der var 22 lejere tilstede, endvidere deltog repræsentanter fra bestyrelsen og administrationen. Afdelingsformand Morten Rasmussen bød de fremmødte velkommen til ordinært afdelingsmøde.

#### 1. Valg af dirigent. Valg af referent. Godkendelse af forretningsorden for afdelingsmødet.

Per Carlo Nilsson blev *valgt* som dirigent. Birte Olsen blev *valgt* som referent.

Dirigenten konstaterede, at beboerne var rettidigt og retmæssigt indkaldt til mødet.

Forretningsorden for afdelingsmødet blev enstemmigt *godkendt*.

#### 2. Afdelingsbestyrelsens årsberetning for perioden siden sidste møde.

Morten Rasmussen oplyste, at han efter at Afdeling 2, Afdeling 3 og Afdeling 4 i marts 2015 besluttede af afholde fælles afdelingsmøder var tiltrådt som afdelingsformand for en fælles afdelingsbestyrelse.

Årsberetningen blev enstemmigt *godkendt*.

#### 3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.

Ebbe Frank gennemgik driftsbudgetter for 2016 og orienterede samtidig om regnskaber for 2014.

Budgetterne for 2016, herunder lejestigning pr. 1. januar 2016 på henholdsvis 3,81 % i Afdeling 2, 0,00 % i Afdeling 3 og 1,71 % i Afdeling 4 blev enstemmigt *godkendt*.

#### 4. Behandling af eventuelt indkomne forslag.

##### a. Afdeling 4: Kollektiv råderet køkkener.

Ebbe Frank fremlagde på afdelingsbestyrelsens vegne forslaget. Kollektiv råderet giver mulighed for at den enkelte lejer kan tilmelde sig, der skal dog være 8 boliger tilmeldt før forslaget kan blive muligt.

Det blev *enstemmigt* vedtaget at der kan søges kollektiv råderet for køkkener i Afdeling 4 senest den 30. november 2015 med en lejestigning på 17,89 %.



#### **b. Husorden.**

Morten Rasmussen fremlagde på afdelingsbestyrelsens vegne forslaget.

Forslaget til ny husorden blev enstemmigt *godkendt*.

#### **5. Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter**

Klaus Garberg blev *genvalgt* for 2 år.

Glenn Leon Kure, Helen Jensen og Holger Pii blev *valgt* som suppleanter for 1 år.

#### **6. Valg af repræsentanter for 1 år.**

Lis Clemmensen blev *valgt* som repræsentant for Afdeling 2 for 1 år.

Morten Rasmussen blev *valgt* som repræsentant for Afdeling 4 for 1 år.

Der var ingen af de fremmødte fra Afdeling 3 der ønskede at stille sig til rådighed som afdelingens repræsentant.

#### **7. Eventuelt.**

Dirigenten takkede for et godt møde, og afsluttede mødet kl. 18.40.

Rønne, den

Rønne, den

---

Afdelingsformand

---

Dirigent